

Váš dopis zn.: 002625/2023/
Ze dne: 18. 1. 2023
Naše značka: SPU 063996/2023
Spisová zn.: SZ SPU 022010/2023
UID: spuess8c13289f

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 21. 2. 2023

Státní pozemkový úřad
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

interně

VYJÁDRĚNÍ K ZAHÁJENÍ KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ POTVOROV

Dopisem ze dne 18. 1. 2023 jste zaslali našemu oddělení žádost o stanovení podmínek OVHS z důvodu zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území (k. ú.) Potvorov.

Sdělujeme Vám, že se v obvodu KoPÚ v k. ú. Potvorov **nachází** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý (zatrubněný) [km]	ČHP
„O1“ stavby „POTVOROV“	1975	2120000367-11201000	0,256	0,000	1-11-02-059
„OBJ.5“ stavby „BILOV VI“	1989	2120000018-11201000	0,275	0,000	1-11-02-060
„TO1“ stavby „POTVOROV“	1975	2120000368-11201000	0,000	0,586	1-11-02-060
„OBJ.6“ stavby „BILOV V“	1987	2120000016-11201000	0,567	0,000	1-11-02-060

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů nachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ) – drenážní síť, která je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v obvodu KoPÚ požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu;

- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany;
- na zakrytých stavbách HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.);
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé;
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zakryté (trubní) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení;
- do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ;
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav;
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizace staveb HOZ (rozsah a parametry revitalizace je nutné upřesnit s OVHS České Budějovice před zahájením prací na PSZ);
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ);
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení;
- výsadba nad zakrytými (trubními) HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby;
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu

Příloha
přehledná situace staveb HOZ a POZ v obvodu KoPÚ Potvorov

Příloha č. 1 vyjádření č.j. 063996/2023 - přehledná situace staveb HOZ a POZ v obvodu KoPÚ Potvorov

